

Eladó Családi ház, 79 m², 622 m² telek, Olaszfa

21 900 000 Ft (~54 201 €)



Adatlap sorszáma:	#718600098
Szobák:	1 + 2
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	1960
Felújítás éve:	2017
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Nyugat
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Derítő
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Vidéki nyugalom egyetlen szomszéddal - eladó ház Olaszfán!

Csend, természetközeli élet, barátságos közösség - ezt kínálja ez a **79 m²-es**, részben téglafalazatú családi ház **Olaszfa** egyik csendes mellékutcájában.

Tökéletes választás mindazoknak, akik saját ízlésükre formálnának egy hangulatos vidéki Otthont.

Főbb jellemzők:

Vegyes + téglafalazat - az előtér és a hálószobák már **tégla**ból épültek

Cseréptető, stabil szerkezettel

Kavics alap, **betonozott aljzat vízszigeteléssel**

Kertre néző **fedett terasz**

Réz villanyvezetékek, éjszakai áram a villanybojlerhez

Fatüzelésű kazán, lapradiátoros hőleadással

Gáz a telekhatáron

Házi szennyvízmű

A lakóházhoz tartozik egy különbejáratú **melléképület** is.

A lakóházba belépve a világos előtérből nyílik 2 különbejáratú szoba, valamint innen tudunk belépni a konyhába, ahonnan nyílik a 25 nm-es nappali, illetve hátul egy kis előtérből a zuhanyzóval felszerelt fürdőszoba.

Az Ön kapcsolattartója:



dr. Pohánka Ágnes
Irodavezető

+36 70 673-7709
pohanka21@gmail.com