

Eladó Családi ház, 215 m², 417 m² telek, Zalaegerszeg

74 900 000 Ft (~187 358 €)



3 szintes családi ház Zalaegerszegen külön bejáratú lakrészszel és dupla garázzsal - vállalkozóknak, nagycsaládosoknak, befektetőknek

Zalaegerszeg közkedvelt, csendes részén, az Ola városrészben eladó egy háromszintes, 215 m²-es, téglalapítású családi ház, 417 m²-es körbekerített telken. Az ingatlan részben felújítandó, de kiváló szerkezeti és elosztási adottságainak köszönhetően több célra is kiválóan hasznosítható: többgenerációs otthonként, vállalkozási célra vagy befektetésként.

Irányár: 74.900.000 Ft(≈ 348.000 Ft/m²)

Miért különleges ez az ingatlan?

3 szint, 6 szoba, 3 fürdőszoba – rendkívül tágas, jól alakítható belső tér

Külön bejáratú, 40 m²-es udvari lakás – ideális irodának, rendelőnek, kiadásra vagy önálló lakrészként

Két nagy terasz, elő- és hátsó erkély – a hátsó panorámás, az alsó terasz privát hangulatú

Dupla garázs és 13 m²-es pince – kiváló tárolási lehetőségek

Minden szinten fürdő és WC – kényelmes elrendezés nagycsaládosoknak is

Konyha-étkező 28 m², nappali 20 m², legkisebb szoba is 13 m² – valóban tágas terek

Részben bútorozott, rövid időn belül költözhető

Adatlap sorszáma:	#718600110
Szobák:	7
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1975
Felújítás éve:	2015
Kilátás:	Városra néző
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Magyar Eszter Judit
+36 30 400-7236
me.ingatlan@gmail.com