

Eladó Téglalakás, 61 m², Hévíz

49 900 000 Ft (~124 822 €)



Hévíz belvárosában FELÚJÍTANDÓ, azonnal birtokba vehető, 3 szobás ERKÉLYES lakás szigetelt TÉGLA épületben eladó!

Magasföldszinti, 61 nm-es kiváló elosztású lakás vált eladónvá Hévíz csendes, nyugodt utcájában kis lakóközösségű, tiszta, rendezett társasházban. A bejárati ajtón belépve az előszobából balra nyílik egy közlekedő (praktikus beépített szekrénnel), innen jutunk el a fürdőszobába, illetve az egyik (11 nm-es) lakószobába. Az előszobában tovább haladva jobbra találjuk a konyhát, amelyből egy kis kamra nyílik, illetve a 18 nm-es nappalit és a 10 nm-es további szobát. A WC külön helyiségben található. A nappaliból tudunk kilépni a 4 nm-es erkélyre.

A lakás felújítását a tulajdonos elkezdte, annak befejezése azonban Önre vár. A felújítás során kicserélték a bejárati ajtót, a külső nyílászárókat, a műanyag ablakok szűnyoghálóval és redőnnel felszereltek. A villamos hálózat cseréje is elkezdődött, azonban ahogy a képek is mutatják, ezeket leszámítva az ingatlan teljes felújításra szorul. Ennek nagy előnye, hogy pontosan olyanra varázsolhatja Otthonát, ahogy elképzelte!

A lakás melegéről konvektoros fűtés gondoskodik, melegvíz-ellátásáért villanybojler felel.

A lakáshoz tartozik még egy saját tároló, illetve a közös tároló is használható az alagsorban.

Az Otthon fenntartása rendkívül kedvező, a közös költség havonta csak 10.500

Adatlap sorszáma:	#718600123
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1974
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Észak-dél
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



dr. Pohánka Ágnes
Irodavezető

+36 70 673-7709
pohanka21@gmail.com